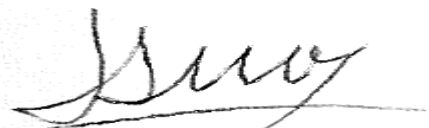


**LOS SUSCRITOS DIRECTOR GENERAL Y CONTADORA PÚBLICA DEL
ESTABLECIMIENTO PÚBLICO ADMINISTRADOR DEL PATRIMONIO
ESCINDIDO DE EMPRESAS VARIAS DE MEDELLÍN ESP.
NIT.900.266.932-6**

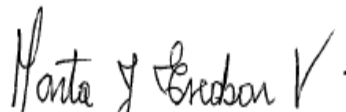
CERTIFICAN

- a). Que los saldos de los estados financieros revelan los hechos, transacciones y operaciones realizados por el Establecimiento Público Administrador del Patrimonio Escindido de Empresas Varias de Medellín ESP. – APEV, con corte al 28 de febrero de 2026, fueron tomados de los libros de contabilidad generados por el Sistema de Información Financiero SAP, los mismos se elaboraron conforme a lo señalado en el marco normativo para entidades de gobierno adoptado mediante resolución 533 de 2015, de la UAE – Contaduría General de la Nación y sus posteriores modificaciones.
- b). Que se verificaron las afirmaciones contenidas en los estados financieros y la información presentada refleja en forma fidedigna la situación financiera, el resultado del periodo y los cambios en el patrimonio.
- c). Que se dio cumplimiento al control Interno en cuanto a la correcta preparación y presentación de los estados financieros libres de errores significativos.
- d). Que los estados contables básicos del Establecimiento Público Administrador del Patrimonio Escindido de Empresas Varias de Medellín ESP. – APEV, con corte al al 28 de febrero de 2026, revelan el valor total de: activos, pasivos, patrimonio, ingresos y gastos, reportados en el libro mayor emitido por la Entidad al 28 de febrero de 2026.
- e). Que los activos representan un potencial de servicios o beneficios económicos futuros, y los pasivos representan hechos pasados que implican un flujo de salida de recursos, en desarrollo de las funciones de cometido estatal de la entidad.

Medellín, 19 de marzo de 2026.



JOHN JAIME DE J. MONCADA OSPINA
CC.71.595.891



MARTA INÉS ESCOBAR VÁSQUEZ
TP.99467-T

Administrador del Patrimonio Escindido de Empresas Varias de Medellín - APEV

NIT 900266932-6

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVO (4 dígitos)

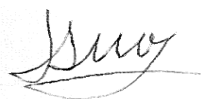
Al 28 de febrero de 2026

(Expresado en pesos)

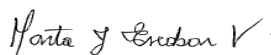


CODIGO	ACTIVO	28/02/2026	28/02/2025	Variación	% Var.
	CORRIENTE				
11	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	546.154.599	591.172.491	-45.017.892	- 7,6
1110	Depósitos en instituciones financieras	546.154.599	591.172.491	-45.017.892	- 7,6
13	CUENTAS POR COBRAR	177.063.032	891.163.317	-714.100.285	- 80,1
1384	Otras cuentas por cobrar	179.978.529	899.211.942	-719.233.413	- 80,0
1386	Deterioro de otras cuentas por cobrar	-2.915.497	-8.048.625	5.133.128	- 63,8
19	OTROS ACTIVOS	6.205.007.261	3.843.721.686	2.361.285.575	61,4
1904	Otros activos (Plan Activos beneficios posempleo)	6.191.016.594	3.829.731.019	2.361.285.575	61,7
1909	Depósitos judiciales	13.990.667	13.990.667	0	0%
	TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	6.928.224.892	5.326.057.494	1.602.167.398	30,1
	NO CORRIENTE				
13	CUENTAS POR COBRAR	269.175.847	-17.024.071	286.199.918	-1.681,1
1384	Otras cuentas por cobrar	930.596.248	544.694.628	385.901.620	70,8
1386	Deterioro de otras cuentas por cobrar	-661.420.401	-561.718.699	-99.701.702	17,7
16	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	0	0	0	N/A
1665	Muebles y enseres	2.300.000	0	2.300.000	N/A
1670	Equipo de computación	-2.300.000	0	-2.300.000	N/A
1685	Depreciación acumulada (cr)	0	0	0	N/A
19	OTROS ACTIVOS	426.728.589.489	401.933.889.609	24.794.699.880	6,2
	Otros activos - propiedades de inversión (Plan				
1904	Activos beneficios posempleo)	426.728.589.489	401.933.889.609	24.794.699.880	6,2
	TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	426.997.765.336	401.916.865.538	25.080.899.798	6,2
	TOTAL ACTIVOS	433.925.990.228	407.242.923.032	26.683.067.196	6,6

CODIGO	ACTIVO	28/02/2026	28/02/2025	Variación	% Var.
PASIVO					
	CORRIENTE				
24	CUENTAS POR PAGAR	314.660.500	483.916.439	-169.255.939	- 35,0
2407	Recursos a favor de Terceros	5.892.447	80.410.949	-74.518.502	- 92,7
2424	Descuentos de Nómina	54.135.339	180.797.629	-126.662.290	- 70,1
2436	Retención en la Fte e Impto de Timbre	4.019.809	3.710.284	309.525	8,3
2440	Imptos, Contribuciones y Tasas x Pagar	455.235	272.806	182.429	66,9
2445	Impuesto al Valor Agregado IVA	211.729.478	195.135.822	16.593.656	8,5
2490	Otras Cuentas por Pagar	38.428.192	23.588.949	14.839.243	62,9
25	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	23.256.409.531	23.317.748.644	-61.339.113	- 0,3
2511	Beneficios a empleados a Corto Plazo	210.637.550	99.463.952	111.173.598	111,8
2514	Beneficios posempleo - pensiones	23.045.771.981	23.218.284.692	-172.512.711	- 0,7
27	PROVISIONES	213.883.763	468.280.030	-254.396.267	- 54,3
2701	Litigios y demandas	213.883.763	468.280.030	-254.396.267	- 54,3
	TOTAL PASIVOS CORRIENTES	23.784.953.794	24.269.945.113	-484.991.319	- 2,0
PASIVO					
	NO CORRIENTE				
25	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	163.751.124.326	177.486.502.823	- 13.735.378.497	- 7,7
2514	Beneficios posempleo - pensiones	163.751.124.326	177.486.502.823	- 13.735.378.497	- 7,7
	TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	163.751.124.326	177.486.502.823	- 13.735.378.497	- 7,7
TOTAL PASIVOS		187.536.078.120	201.756.447.936	- 14.220.369.816	- 7,0
PATRIMONIO					
31	PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO	246.389.912.108	205.486.475.096	40.903.437.012	19,9
3105	Capital Fiscal	97.303.528.140	97.303.528.140	0	0
3109	Resultado de ejercicios anteriores	89.224.395.348	65.989.850.192	23.234.545.156	35,2
3110	Resultado del ejercicio	3.682.092.304	3.565.979.857	116.112.447	3,3
3151	Ganancias o pérdidas por beneficios posempleo	56.179.896.316	38.627.116.907	17.552.779.409	45,4
TOTAL PATRIMONIO		246.389.912.108	205.486.475.096	40.903.437.012	19,9
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		433.925.990.228	407.242.923.032	26.683.067.196	6,6
	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	0	0	0	
9120	Litigios y mecanismos alternativos solución conflicto	260.894.129	250.894.129	10.000.000	4,0
9905	Pasivos contingentes por el contrario (Db)	-260.894.129	-250.894.129	-10.000.000	4,0



JOHN JAIME DE J. MONCADA OSPINA
 Director General
 CC.71.595.891



MARTA INÉS ESCOBAR VÁSQUEZ
 Contadora
 T.P. 99467-T

CODIGO	ACTIVO	28/02/2026	28/02/2025	Variación	% Var.
	CORRIENTE				
11	EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	546.154.599	591.172.491	-45.017.892	-7,6
1110	Depósitos en instituciones financieras	546.154.599	591.172.491	-45.017.892	-7,6
111006	Cuenta de Ahorros	546.154.599	591.172.491	-45.017.892	-7,6
13	CUENTAS POR COBRAR	177.063.032	891.163.317	-714.100.285	-80,1
1384	Otras cuentas por cobrar	179.978.529	899.211.942	-719.233.413	-80,0
138408	Cuotas partes de pensiones	158.654.022	358.499.507	-199.845.485	-55,7
138439	Arrendamiento operativo	0	518.306.999	-518.306.999	-100,0
138490	Otras cuentas por cobrar	21.324.507	22.405.436	-1.080.929	-4,8
1386	Deterioro de otras cuentas por cobrar	-2.915.497	-8.048.625	5.133.128	-63,8
138690	Otras cuentas por cobrar	-2.915.497	-8.048.625	5.133.128	-63,8
19	OTROS ACTIVOS	6.205.007.261	3.843.721.686	2.361.285.575	61,4
1904	0	6.191.016.594	3.829.731.019	2.361.285.575	61,7
190404	Encargos fiduciarios	6.191.016.594	3.829.731.019	2.361.285.575	61,7
1909	Depósitos judiciales	13.990.667	13.990.667	0	0,0
190903	Depósitos judiciales	13.990.667	13.990.667	0	0,0
	TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	6.928.224.892	5.326.057.494	1.602.167.398	30,1
	NO CORRIENTE				
13	CUENTAS POR COBRAR	269.175.847	-17.024.071	286.199.918	-1.681,1
1384	Otras cuentas por cobrar	930.596.248	544.694.628	385.901.620	70,8
138408	Cuotas partes de pensiones	799.931.140	397.931.521	401.999.619	101,0
138490	Otras cuentas por cobrar	130.665.108	146.763.107	-16.097.999	-11,0
1386	Deterioro de otras cuentas por cobrar	-661.420.401	-561.718.699	-99.701.702	17,7
138690	Otras cuentas por cobrar	-661.420.401	-561.718.699	-99.701.702	17,7
16	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	0	0	0	N/A
1665	Muebles, enseres y equipo de oficina	2.300.000	0	2.300.000	N/A
166501	Muebles y enseres	2.300.000	0	2.300.000	N/A
1670	Equipo de computación	-2.300.000	0	-2.300.000	N/A
167002	Equipo de computación	-2.300.000	0	-2.300.000	N/A
1685	Depreciación acumulada (cr)	0	0	0	N/A
168506	Muebles y enseres	6.943.590	6.943.590	0	0,0
168507	Equipos de comunicación y computación	-6.943.590	-6.943.590	0	0,0
19	OTROS ACTIVOS	426.728.589.489	401.933.889.609	24.794.699.880	6,2
	Otros activos - propiedades de inversión (Plan Activos				
1904	beneficios posempleo)	426.728.589.489	401.933.889.609	24.794.699.880	6,2
190406	Propiedades de inversión	426.728.589.489	401.933.889.609	24.794.699.880	6,2
	TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	426.997.765.336	401.916.865.538	25.080.899.798	6,2
	TOTAL ACTIVOS	433.925.990.228	407.242.923.032	26.683.067.196	6,6

(Expresado en pesos)

CODIGO	ACTIVO	28/02/2026	28/02/2025	Variación	% Var.
	PASIVO				
	CORRIENTE				
24	CUENTAS POR PAGAR	314.660.500	483.916.439	-169.255.939	-35,0
2407	Recursos a favor de Terceros	5.892.447	80.410.949	-74.518.502	-92,7
240722	Estampillas	700.362	419.702	280.660	66,9
240790	Otros recursos a favor de terceros	5.192.085	79.991.247	-74.799.162	-93,5
2424	Descuentos de Nómina	54.135.339	180.797.629	-126.662.290	-70,1
242401	Aportes a fondos pensionales	13.442.491	12.465.424	977.067	7,8
242402	Aportes a seguridad social en salud	40.556.033	168.353.305	-127.797.272	-75,9
242405	Cooperativas	0	-39.900	39.900	-100,0
242490	Otros descuentos de nómina	136.815	18.800	118.015	627,7
2436	Retención en la Fte e Impto de Timbre	4.019.809	3.710.284	309.525	8,3
243605	Servicios	0	11.200	-11.200	N/A
243615	Rentas de trabajo	4.019.809	3.663.735	356.074	9,7
243625	IVA Retenido por Consignar	0	32.775	-32.775	-100,0
243627	Retención de Industria y Comer.Compras	0	2.574	-2.574	-100,0
2440	Tasas	455.235	272.806	182.429	66,9
244024	Tasa Pro Depto y Rec	455.235	272.806	182.429	66,9
2445	Impuesto al Valor Agregado IVA	211.729.478	195.135.822	16.593.656	8,5
244502	Venta de Servicios	211.729.478	195.135.822	16.593.656	8,5
2490	Otras Cuentas por Pagar	38.428.192	23.588.949	14.839.243	62,9
249050	Aportes al ICBF y SENA	2.162.100	0	2.162.100	N/A
249053	Comisiones	31.466.092	23.588.949	7.877.143	33,4
249054	Honorarios	4.800.000	0	4.800.000	N/A
25	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	23.256.409.531	23.317.748.644	-61.339.113	- 0,3
2511	Beneficios a los empleados a Corto Plazo	210.637.550	99.463.952	111.173.598	111,8
251101	Nómina por pagar	0	76	-76	100,0
251102	Cesantías	7.184.108	7.568.656	-384.548	5,1
251103	Intereses sobre cesantías	1.121.170	1.181.184	-60.014	5,1
251104	Vacaciones	28.143.716	36.038.887	-7.895.171	21,9
251105	Prima de vacaciones	21.500.631	24.801.833	-3.301.202	13,3
251106	Prima de servicios	12.190.779	13.240.711	-1.049.932	7,9
251107	Prima de navidad	7.287.600	7.677.688	-390.088	5,1
251109	Bonificaciones	5.382.388	8.954.917	-3.572.529	39,9
251111	Aportes a riesgos laborales	225.723	0	225.723	N/A
251122	Aportes a fondos pensionales-empleador	5.189.042	0	5.189.042	N/A
251123	Aportes seguridad social en salud-empl	120.682.712	0	120.682.712	N/A
251124	Aportes a cajas de compensación famili	1.729.681	0	1.729.681	N/A
2514	Beneficios posempleo - pensiones	23.045.771.981	23.218.284.692	-172.512.711	- 0,7
251401	Pensiones de jubilación patronales	3.144.459	1.620.781	1.523.678	94,0
251410	Cálculo actuarial de pensiones actual	23.042.627.522	23.216.663.911	-174.036.389	0,7
27	PROVISIONES	213.883.763	468.280.030	-254.396.267	- 54,3
2701	Litigios y demandas	213.883.763	468.280.030	-254.396.267	- 54,3
270105	Laborales	213.883.763	468.280.030	-254.396.267	54,3
	TOTAL PASIVOS CORRIENTES	23.784.953.794	24.269.945.113	-484.991.319	- 2,0
	NO CORRIENTE				
25	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	163.751.124.326	177.486.502.823	-13.735.378.497	- 7,7
2514	Beneficios posempleo - pensiones	163.751.124.326	177.486.502.823	-13.735.378.497	- 7,7
251410	Cálculo actuarial de pensiones actuales	163.751.124.326	177.486.502.823	-13.735.378.497	7,7
	TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	163.751.124.326	177.486.502.823	-13.735.378.497	- 7,7
	TOTAL PASIVOS	187.536.078.120	201.756.447.936	- 14.220.369.816	- 7,0

Administrador del Patrimonio Escindido de Empresas Varias de Medellín - APEV

NIT 900266932-6

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVO (6 dígitos)

Al 28 de febrero de 2026

(Expresado en pesos)



CODIGO	PASIVO	28/02/2026	28/02/2025	Variación	% Var.
PATRIMONIO					
31	PATRIMONIO DELAS ENTIDADES DE GOBIERNO	246.389.912.108	205.486.475.096	40.903.437.012	19,9
3105	Capital Fiscal	97.303.528.140	97.303.528.140	0	0
310506	Capital Fiscal	97.303.528.140	97.303.528.140	0	0
3109	Resultado de ejercicios anteriores	89.224.395.348	65.989.850.192	23.234.545.156	35,2
310901	Utilidades o excedentes acumulados	99.699.700.935	76.465.155.779	23.234.545.156	30,4
310902	Pérdidas o déficits acumulados	-10.475.305.587	-10.475.305.587	0	0
3110	Resultado del ejercicio	3.682.092.304	3.565.979.857	116.112.447	3,3
311001	Resultado del ejercicio	3.682.092.304	3.565.979.857	116.112.447	3,3
3151	Ganancias o pérdidas por beneficios posemplo	56.179.896.316	38.627.116.907	17.552.779.409	45,4
315101	Ganan. o pérd. Actuar. x planes benef. Posemp.	54.048.205.879	36.606.408.858	17.441.797.021	47,6
315102	Ganan. o pérd. plan activos para benef. Posemp.	2.131.690.437	2.020.708.049	110.982.388	5,5
TOTAL PATRIMONIO		246.389.912.108	205.486.475.096	40.903.437.012	19,9
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO					
		433.925.990.228	407.242.923.032	26.683.067.196	6,6
CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS					
		0	0	0	
9120	Litigios y mecanismos alternativos solución conflictos	260.894.129	250.894.129	10.000.000	4,0
9905	Pasivos contingentes por el contrario (Db)	- 260.894.129	- 250.894.129	-10.000.000	4,0

JOHN JAIME DE J. MONCADA OSPINA
 Director General
 CC.71.595.891

MARTA INÉS ESCOBAR VÁSQUEZ
 Contadora
 T.P. 99467-T



Administrador del Patrimonio Escindido de Empresas Varias de Medellín - APEV

NIT 900266932-6

ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO (4 dígitos)

Del 01 al 28 de febrero de 2026

(Expresado en pesos)



CODIGO	CONCEPTO	28/02/2026	28/02/2025	Variación	% Var.
4	INGRESOS	3.947.989.674	3.815.980.624	132.009.050	3,5
44	Transferencias y subvenciones	2.833.446.847	2.788.720.385	44.726.462	1,6
4428	Otras Transferencias	2.833.446.847	2.788.720.385	44.726.462	1,6
48	Otros ingresos	1.114.542.827	1.027.260.239	87.282.588	8,5
4802	Financieros	177.151	229.603	- 52.452	- 22,8
4808	Ingresos diversos	1.114.365.676	1.027.030.636	87.335.040	8,5
5	GASTOS	265.897.370	250.000.767	15.896.603	6,4
51	De administración y operación	265.897.602	250.000.081	15.897.521	6,4
5101	Sueldos y salarios	78.838.259	82.389.091	- 3.550.832	- 4,3
5103	Contribuciones efectivas	18.365.872	11.368.466	6.997.406	61,6
5104	Aportes sobre la nómina	3.594.800	2.271.800	1.323.000	58,2
5107	Prestaciones sociales	27.330.656	28.793.608	- 1.462.952	- 5,1
5108	Gastos de Personal Diversos	4.800.000	6.736.094	- 1.936.094	- 28,7
5111	Generales	-	666.400	- 666.400	- 100,0
5120	Impuestos, contribuciones y tasas	132.968.015	117.774.622	15.193.393	12,9
58	Otros gastos	- 232	686	- 918	- 133,8
5890	Gastos diversos	- 232	686	- 918	- 133,8
31	PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO				
3110	Excedente o déficit del ejercicio	3.682.092.304	3.565.979.857	116.112.447	3,3

JOHN JAIME DE J. MONCADA OSPINA
 Director General
 CC.71.595.891

MARTA INÉS ESCOBAR VÁSQUEZ
 Contadora
 T.P. 99467-T

Administrador del Patrimonio Escindido de Empresas Varias de Medellín - APEV

NIT 900266932-6

ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO (6 dígitos)

Del 01 al 28 de febrero de 2026



(Expresado en pesos)

CODIGO	CONCEPTO	28/02/2026	28/02/2025	Variación	% Var.
4	INGRESOS	3.947.989.674	3.815.980.624	132.009.050	3,5
44	Transferencias y subvenciones	2.833.446.847	2.788.720.385	44.726.462	1,6
4428	Otras Transferencias	2.833.446.847	2.788.720.385	44.726.462	1,6
442802	Para proyectos de inversión	2.609.574.380	2.605.939.541	3.634.839	0,1
442803	Para gastos de funcionamiento	223.872.467	182.780.844	41.091.623	22,5
48	Otros ingresos	1.114.542.827	1.027.260.239	87.282.588	8,5
4802	Financieros	177.151	229.603	-52.452	- 22,8
480201	Inter.sobre depósitos instituci.financ	177.151	229.603	-52.452	- 22,8
4808	Ingresos diversos	1.114.365.676	1.027.030.636	87.335.040	8,5
480817	Arendamiento operativo	1.114.365.676	1.027.030.636	87.335.040	8,5
5	GASTOS	265.897.370	250.000.767	15.896.603	6,4
51	De administración y operación	265.897.602	250.000.081	15.897.521	6,4
5101	Sueldos y salarios	78.838.259	82.389.091	- 3.550.832	- 4,3
510101	Sueldos	76.319.939	79.735.973	-3.416.034	- 4,3
510119	Bonificaciones	2.518.320	2.653.118	-134.798	- 5,1
5103	Contribuciones efectivas	18.365.872	11.368.466	6.997.406	61,6
510302	Aportes cajas de compensación familiar	2.981.681	1.817.300	1.164.381	64,1
510303	Cotizaciones seguridad social en salud	6.232.534	3.860.696	2.371.838	61,4
510305	Cotizaciones a riesgos laborales	389.323	237.300	152.023	64,1
510306	Cotiz.entidades administra.reg.pri.med	8.762.334	5.453.170	3.309.164	60,7
5104	Aportes sobre la nómina	3.594.800	2.271.800	1.323.000	58,2
510401	Aportes al ICBF	2.236.260	1.363.100	873.160	64,1
510402	Aportes al SENA	1.358.540	908.700	449.840	49,5
5107	Prestaciones sociales	27.330.656	28.793.608	- 1.462.952	- 5,1
510701	Vacaciones	3.596.366	3.788.872	-192.506	- 5,1
510702	Cesantías	7.184.108	7.568.656	-384.548	- 5,1
510703	Intereses a las cesantías	1.121.170	1.181.184	-60.014	- 5,1
510704	Prima de vacaciones	3.596.366	3.788.872	-192.506	- 5,1
510705	Prima de navidad	7.287.600	7.677.688	-390.088	- 5,1
510706	Prima de servicios	3.596.366	3.788.872	-192.506	- 5,1
510707	Bonificación especial de recreación	948.680	999.464	-50.784	- 5,1
5108	Gastos de Personal Diversos	4.800.000	6.736.094	- 1.936.094	- 28,7
510801	Remuneración por servicios técnicos	4.800.000	6.736.094	-1.936.094	- 28,7
5111	Generales	-	666.400	- 666.400	- 100,0
511121	Impresos.publicac.suscrip.y afiliacion	-	666.400	-666.400	- 100,0
5120	Impuestos, contribuciones y tasas	132.968.015	117.774.622	15.193.393	12,9
512001	Impuesto predial unificado	131.112.879	115.926.504	15.186.375	13,1
512002	Cuota de fiscalización y auditaje	1.855.136	1.848.118	7.018	0,4
58	Otros gastos	-232	686	- 918	- 133,8
5890	Gastos diversos	-232	686	- 918	- 133,8
589090	Otros gastos diversos	-232	686	-918	- 133,8
3110	EXCEDENTE O DÉFICIT DEL PERÍODO	3.682.092.304	3.565.979.857	116.112.447	3,3

JOHN JAIME DE J. MONCADA OSPINA

Director General
CC.71.595.891

MARTA INÉS ESCOBAR VÁSQUEZ

Contadora
T.P. 99467-T